

### HOTĂRÂRE

*privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local Sector 1, a spațiului situat în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.51/2003 privind măsurile de îmbunătățire a activității în piețele agro-alimentare din Municipiul București, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.272/2013;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.341/30.10.2018 privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a Administrației Piețelor Sector 1;

Luând în considerare adresa directorului general al Administrației Piețelor Sector 1 nr.471/22.05.2019, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr.21898/522.05.2019;

În temeiul art. 36 alin. 6 lit. a) pct.14, art. 45 alin (3), art.81 alin.(2) lit. f), alin. (3) și alin.(4), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) și art.124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului situat la etajul 2, în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, Sectorul 1, București, cu destinație de sediu social, către Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului Sector 1, din subordinea Consiliului Local Sector 1, identificat potrivit Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - (1) Predarea-primirea spațiului prevăzut la art.1 se va face în baza unui Proces-Verbal de predare primire încheiat între părți în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

(2) Se mandatează Primarul Sectorului 1 să numească o comisie de predare a spațiului prevăzut la art.1, formată din personal din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și din cadrul Administrației Piețelor Sector 1 și, pe baza propunerilor membrilor acesteia, să semneze pentru Consiliul Local al Sectorului 1, procesul verbal prevăzut la alin.(1).

**Art. 3. - (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice, Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și Administrația Piețelor Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată, astăzi, \_\_\_\_\_, în ședința \_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (\_\_\_\_) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Marian Cristian NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**  
**Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Nr:**  
**Data:**

**Art. 3. - (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice, Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și Administrația Piețelor Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată, astăzi, \_\_\_\_\_, în ședința \_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (\_\_\_\_) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**

**Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Nr:**

**Data:**

Respons în decizie  
din 05.06.2019

4

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**K2-246  
- PROIECT -**

**HOTĂRÂRE**

***privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local Sector 1, a spațiului situat în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București***

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.51/2003 privind măsurile de îmbunătățire a activității în piețele agro-alimentare din Municipiul București, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.272/2013;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.341/30.10.2018 privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a Administrației Piețelor Sector 1;

Luând în considerare adresa directorului general al Administrației Piețelor Sector 1 nr.471/22.05.2019, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr.21898/522.05.2019;

În temeiul art. 36 alin. 6 lit. a) pct.14, art. 45 alin (3), art.81 alin.(2) lit. f), alin. (3) și alin.(4), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) și art.124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului situat la etajul 2, în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, Sectorul 1, București, cu destinație de sediu social, către Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului Sector 1, din subordinea Consiliului Local Sector 1, identificat potrivit Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – (1) Predarea-primirea spațiului prevăzut la art.1 se va face în baza unui Proces-Verbal de predare primire încheiat între părți în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

(2) Se mandatează Primarul Sectorului 1 să numească o comisie de predare a spațiului prevăzut la art.1, formată din personal din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și din cadrul Administrației Piețelor Sector 1 și, pe baza propunerilor membrilor acesteia, să semneze pentru Consiliul Local al Sectorului 1, procesul verbal prevăzut la alin.(1).

**Art. 3. - (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice, Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și Administrația Piețelor Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată, astăzi, \_\_\_\_\_, în ședința \_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (\_\_\_\_) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Marian Cristian NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
  
**SECRETAR**  
**Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Nr:**  
**Data:**

Retras din sedinta  
din data de 29.05.2019

4

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**K2-246  
- PROIECT -**

**HOTĂRÂRE**

*privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local Sector 1, a spațiului situat în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.51/2003 privind măsurile de îmbunătățire a activității în piețele agro-alimentare din Municipiul București, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.272/2013;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.341/30.10.2018 privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a Administrației Piețelor Sector 1;

Luând în considerare adresa directorului general al Administrației Piețelor Sector 1 nr.471/22.05.2019, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr.21898/522.05.2019;

În temeiul art. 36 alin. 6 lit. a) pct.14, art. 45 alin (3), art.81 alin.(2) lit. f), alin. (3) și alin.(4), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) și art.124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului situat la etajul 2, în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, Sectorul 1, București, cu destinație de sediu social, către Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului Sector 1, din subordinea Consiliului Local Sector 1, identificat potrivit Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – (1) Predarea-primirea spațiului prevăzut la art.1 se va face în baza unui Proces-Verbal de predare primire încheiat între părți în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

(2) Se mandatează Primarul Sectorului 1 să numească o comisie de predare a spațiului prevăzut la art.1, formată din personal din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și din cadrul Administrației Piețelor Sector 1 și, pe baza propunerilor membrilor acesteia, să semneze pentru Consiliul Local al Sectorului 1, procesul verbal prevăzut la alin.(1).

**Art. 3. - (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice, Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și Administrația Piețelor Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

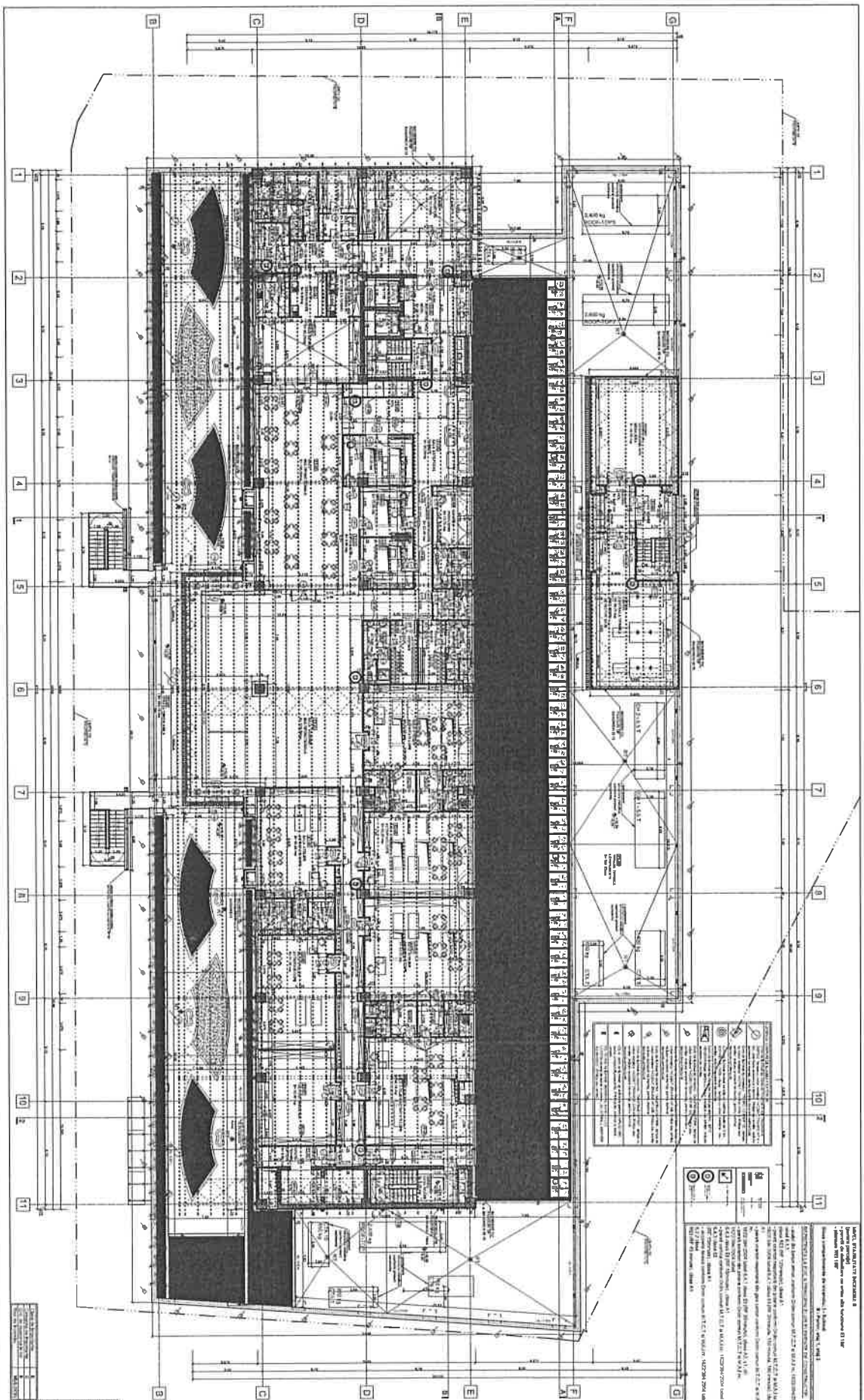
**(2)** Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată, astăzi, \_\_\_\_\_, în ședința \_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (\_\_\_\_) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Marian Cristian NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
  
**SECRETAR**  
**Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Nr:**  
**Data:**



Symbol	Description
1	Room
2	Room
3	Room
4	Room
5	Room
6	Room
7	Room
8	Room
9	Room
10	Room
11	Room

Symbol	Description
12	Room
13	Room
14	Room
15	Room
16	Room
17	Room
18	Room
19	Room
20	Room
21	Room
22	Room

Notes: 1. All dimensions are in feet and inches. 2. All dimensions are to the center of the wall unless otherwise noted. 3. All dimensions are to the center of the door unless otherwise noted. 4. All dimensions are to the center of the window unless otherwise noted. 5. All dimensions are to the center of the column unless otherwise noted. 6. All dimensions are to the center of the beam unless otherwise noted. 7. All dimensions are to the center of the slab unless otherwise noted. 8. All dimensions are to the center of the floor unless otherwise noted. 9. All dimensions are to the center of the ceiling unless otherwise noted. 10. All dimensions are to the center of the roof unless otherwise noted. 11. All dimensions are to the center of the foundation unless otherwise noted. 12. All dimensions are to the center of the basement unless otherwise noted. 13. All dimensions are to the center of the parking lot unless otherwise noted. 14. All dimensions are to the center of the driveway unless otherwise noted. 15. All dimensions are to the center of the sidewalk unless otherwise noted. 16. All dimensions are to the center of the street unless otherwise noted. 17. All dimensions are to the center of the highway unless otherwise noted. 18. All dimensions are to the center of the airport unless otherwise noted. 19. All dimensions are to the center of the port unless otherwise noted. 20. All dimensions are to the center of the harbor unless otherwise noted. 21. All dimensions are to the center of the bay unless otherwise noted. 22. All dimensions are to the center of the lake unless otherwise noted. 23. All dimensions are to the center of the river unless otherwise noted. 24. All dimensions are to the center of the ocean unless otherwise noted. 25. All dimensions are to the center of the world unless otherwise noted.

Room No.	Room Name	Area (sq. ft.)	Volume (cu. ft.)	Height (ft.)	Notes
101	Room 101	100	1000	10	
102	Room 102	100	1000	10	
103	Room 103	100	1000	10	
104	Room 104	100	1000	10	
105	Room 105	100	1000	10	
106	Room 106	100	1000	10	
107	Room 107	100	1000	10	
108	Room 108	100	1000	10	
109	Room 109	100	1000	10	
110	Room 110	100	1000	10	
111	Room 111	100	1000	10	
112	Room 112	100	1000	10	
113	Room 113	100	1000	10	
114	Room 114	100	1000	10	
115	Room 115	100	1000	10	
116	Room 116	100	1000	10	
117	Room 117	100	1000	10	
118	Room 118	100	1000	10	
119	Room 119	100	1000	10	
120	Room 120	100	1000	10	
121	Room 121	100	1000	10	
122	Room 122	100	1000	10	
123	Room 123	100	1000	10	
124	Room 124	100	1000	10	
125	Room 125	100	1000	10	
126	Room 126	100	1000	10	
127	Room 127	100	1000	10	
128	Room 128	100	1000	10	
129	Room 129	100	1000	10	
130	Room 130	100	1000	10	
131	Room 131	100	1000	10	
132	Room 132	100	1000	10	
133	Room 133	100	1000	10	
134	Room 134	100	1000	10	
135	Room 135	100	1000	10	
136	Room 136	100	1000	10	
137	Room 137	100	1000	10	
138	Room 138	100	1000	10	
139	Room 139	100	1000	10	
140	Room 140	100	1000	10	
141	Room 141	100	1000	10	
142	Room 142	100	1000	10	
143	Room 143	100	1000	10	
144	Room 144	100	1000	10	
145	Room 145	100	1000	10	
146	Room 146	100	1000	10	
147	Room 147	100	1000	10	
148	Room 148	100	1000	10	
149	Room 149	100	1000	10	
150	Room 150	100	1000	10	
151	Room 151	100	1000	10	
152	Room 152	100	1000	10	
153	Room 153	100	1000	10	
154	Room 154	100	1000	10	
155	Room 155	100	1000	10	
156	Room 156	100	1000	10	
157	Room 157	100	1000	10	
158	Room 158	100	1000	10	
159	Room 159	100	1000	10	
160	Room 160	100	1000	10	
161	Room 161	100	1000	10	
162	Room 162	100	1000	10	
163	Room 163	100	1000	10	
164	Room 164	100	1000	10	
165	Room 165	100	1000	10	
166	Room 166	100	1000	10	
167	Room 167	100	1000	10	
168	Room 168	100	1000	10	
169	Room 169	100	1000	10	
170	Room 170	100	1000	10	
171	Room 171	100	1000	10	
172	Room 172	100	1000	10	
173	Room 173	100	1000	10	
174	Room 174	100	1000	10	
175	Room 175	100	1000	10	
176	Room 176	100	1000	10	
177	Room 177	100	1000	10	
178	Room 178	100	1000	10	
179	Room 179	100	1000	10	
180	Room 180	100	1000	10	
181	Room 181	100	1000	10	
182	Room 182	100	1000	10	
183	Room 183	100	1000	10	
184	Room 184	100	1000	10	
185	Room 185	100	1000	10	
186	Room 186	100	1000	10	
187	Room 187	100	1000	10	
188	Room 188	100	1000	10	
189	Room 189	100	1000	10	
190	Room 190	100	1000	10	
191	Room 191	100	1000	10	
192	Room 192	100	1000	10	
193	Room 193	100	1000	10	
194	Room 194	100	1000	10	
195	Room 195	100	1000	10	
196	Room 196	100	1000	10	
197	Room 197	100	1000	10	
198	Room 198	100	1000	10	
199	Room 199	100	1000	10	
200	Room 200	100	1000	10	

## MUNICIPIUL BUCUREȘTI

### SECTORUL 1

#### EXPUNERE DE MOTIVE

*privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local Sector 1, a spațiului situat în imobilul din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București, din cadrul Pieței agro-alimentare Mureș (Complexului Multifuncțional)*

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr.75/26.03.2017, prin care s-a solicitat Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă privind înființarea, organizarea și funcționarea unui serviciu public de interes local, denumit „Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului”, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a cărei activitate unică de salubritate va fi aceea de sortare;

Precum și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București cu nr.259/23.04.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 în vederea înființării, organizării și funcționării unui serviciu public de interes local, denumit „Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului”, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a cărei activitate unică de salubritate va fi aceea de sortare;

Luând în considerare necesitatea dării în folosință a unui imobil, cu destinație de sediu instituțional, către un serviciu public de interes local, având ca obiect de activitate sortarea deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stații de sortare, înființat și organizat în subordinea Consiliului Local Sector 1, printr-o hotărâre a acestuia, cu personalitate juridică și denumit „Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului”, am întocmit prezenta expunere de motive în baza următoarelor considerente:

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 51/2003 privind măsurile de îmbunătățire a activității în piețele agro-alimentare din Municipiul București, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.272/2013;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr.341/30.10.2018 privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a Administrației Piețelor Sector 1;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr.22/25.03.1998, dosarului de cadastru nr.799898/25.04.2007 emis de OCPI și a evidențelor din cartea funciară nr.228421, privind imobilul din Str.Mureș nr.18-24, Sectorul 1, București, proprietatea publică a Municipiului București, aflat în administrarea Administrației Piețelor Sector 1, precum și a Autorizațiilor de Construire nr.111/09/M/12270 din 20.04.2016 și nr.125/15/M/14517 din 04.05.2018 eliberate de Primăria Sectorului 1 București și a Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor, nr.294/26.03.2019, privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea Complexului Multifuncțional S+P+1E+2R Piața Mureș;

Conform paragraf III din Lista Anexei Legii nr.213/1998 - Domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri: (...) 2. piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement;

Luând în considerare prevederile art.124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”

Având în vedere art.20 alin.(2) din Legea nr.215/2001 - Bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile, precum și faptul că Administrația Piețelor Sector 1 București a încheiat un contract de împrumut cu Raiffeisen Bank SA, cu nr.0044/2014, pentru construirea Complexului Multifuncțional din Piața Agro-alimentară Mureș, din care rezultă la pct. 10 din contract, că nu se constituie pentru acest împrumut ipotecă, gajuri, privilegii sau alte sarcini asupra bunurilor imobile, cu excepția anumitor bunurilor mobile (venituri/bani).

În baza acordului de principiu al Administrației Piețelor Sector 1 cu privire la utilizarea cu titlul gratuit a spațiului din clădirea Complexului Multifuncțional Mureș, etaj 2, Str. Mureș nr.18-24, Sector 1, București, în scopul stabilirii sediului social-administrativ al serviciului public de interes local denumit Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, cu condiția adoptării

unei hotărâri a Consiliului Local Sector 1 în acest sens, înregistrat la Primăria Sectorului 1 cu nr.21898/22.05.2019;

**Potrivit celor mai sus-expuse, în vederea furnizării unor condiții optime de găzduire a unui sediu instituțional pentru Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului din subordinea Consiliului Local Sector 1, necesare funcționării sale legale, supunem spre analiză propunerea de atribuire în folosință gratuită către acest serviciu public de interes local, a etajului 2 a Complexului Multifuncțional (S+P+1E+2R) din Str. Mureș nr.18-24, Sector 1, București, compus din 1471,70 mp zonă de birouri și 470 mp zonă de terase;**

Având în vedere cele arătate, am elaborat proiectul de hotărâre anexat pe care îl supun spre adoptare Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

**Viceprimarul Sectorului 1  
DANIELA POPA**



**PRIMARUL SECTORULUI 1  
DANIEL TUDORACHE**



## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

***privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local Sector 1, a spațiului situat în imobilul din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București, din cadrul Pieței agro-alimentare Mureș (Complexului Multifuncțional)***

În temeiul prevederilor art.124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”

Având în vedere că autoritatea publică deliberativă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București este determinată de o necesitate acută și obiectivă de a soluționa o problemă de interes public, în temeiul unor prevederi imperative ale legislației de salubritate, gestionare a deșeurilor și de protecție a mediului, anume să asigure organizarea și funcționarea unui serviciu public de interes local, specializat, înființat în subordinea Consiliului Local Sector 1, printr-o hotărâre a acestuia, cu personalitate juridică și denumit „Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului”.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr.75/26.03.2017, prin care s-a solicitat Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă privind înființarea, organizarea și funcționarea unui serviciu public de interes local, denumit „Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului”, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a cărui activitate unică de salubritate va fi aceea de sortare;

Precum și de Hotărârea Consiliului General al Municipiului București cu nr.259/23.04.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 în vederea înființării, organizării și funcționării unui serviciu public de interes local, denumit „Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului”, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a cărui activitate unică de salubritate va fi aceea de sortare;

Luând în considerare oportunitatea dării în folosință gratuită a unui imobil, cu destinație de sediu instituțional, către un serviciu public de interes local, având ca obiect de

Prezentul raport a fost întocmit de:

**Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală:**

Director executiv,

Mădălina Veronica Haidemak



**Direcția Juridică:**

Director executiv,

Mihaela Ana Iacob

Șef serviciu

Beatrice Florentina Moja

Consilier juridic,

Gușu Nicolae



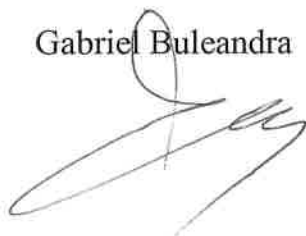
**Direcția Utilități Publice:**

Director executiv,

Liliana Senteș

Inspector

Gabriel Buleandra



**Direcția Management Economic:**

Director executiv,

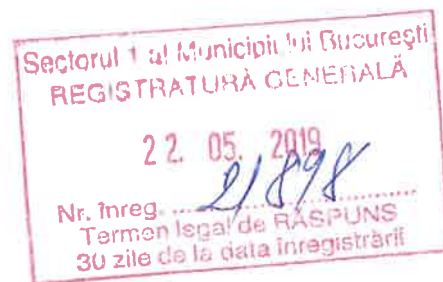
Maria Magdalena Eftimie

Director executiv adjunct,

Daniela Mihaela Bucur



Nr. 471/22.05.2019



Către: Cabinet Primar

În atenția Domnului Daniel Tudorache, Primarul Sectorului 1

Ref: Solicitare acord de principiu pentru darea în folosință gratuită a spațiului etaj 2, din Complexul Multifuncțional Mureș, Str. Mureș nr. 18-24, Sector 1, București

Stimate Domnule Primar,

Ca urmare a adresei nr. A/17/22.05.2019, vă comunicăm acordul de principiu Al Administrației Piețelor Sector 1 cu privire la utilizarea cu titlu gratuit a spațiului din clădirea Complexului Multifuncțional Mureș, etaj 2, Str. Mureș nr. 18-24, Sector 1, București, în scopul stabilirii sediului social - administrativ al serviciului public de interes local denumit Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1. Facem mențiunea că acest acord este condiționat de adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local Sector 1 în acest sens.

Director General,

Luiza Aurelia Mărtescu

*Luiza Aurelia Mărtescu*



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu – domeniul juridic și patrimoniu (4)

## RAPORT

**Proiect de hotărâre** privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a spațiului situat în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București

**Inițiator: Primarul Sectorului 1**

**Comisia** întrunită în ședința din 29.05.2019 a luat în dezbatere Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea ~~FAVORABILĂ~~/NEFAVORABILĂ a proiectului de hotărâre.

**Obiecțiuni:** \_\_\_\_\_

Față de hotărârea Comisiei s-au exprimat următoarele **opinii:** \_\_\_\_\_

**Rezultatul votului:** \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**  
Ancuța Sorina Comănică

Semnătura: \_\_\_\_\_

**SECRETAR,**  
Iuliana Cristina Grigorescu

Semnătura: \_\_\_\_\_

**Membrii comisiei:**

Cristian Adrian Tudose

Dorina Luminița Bănișor

Manuela Mureșan

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale – domeniul buget - finanțe (1)

## RAPORT

**Proiect de hotărâre** privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a spațiului situat în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București

**Inițiator: Primarul Sectorului 1**

**Comisia** întrunită în ședința din 29.05.2019 a luat în dezbatere Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1

În urma dezbatelor, Comisia hotărăște avizarea **FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ** a proiectului de hotărâre.

**Obiecțiuni:** \_\_\_\_\_

Față de hotărârea Comisiei s-au exprimat următoarele **opinii:** \_\_\_\_\_

**Rezultatul votului:** \_\_\_\_\_ **FAVORABIL** \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**  
Gheorghică Liviu Goncea

Semnătura: \_\_\_\_\_

**SECRETAR,**  
Alexandru Ștefan Deaconu

Semnătura: \_\_\_\_\_

**Membrii comisiei:**

Steluța Todea

Raluca Gabriela Suditu

Clotilde- Marie-Brigitte Armand

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu – domeniul juridic și patrimoniu (4)

## RAPORT

**Proiect de hotărâre** privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului din subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a spațiului situat în imobilul Complex Multifuncțional Mureș din Str. Mureș nr.18-24, etaj 2, Sectorul 1, București

**Inițiator:** Primarul Sectorului 1

**Comisia** întrunită în ședința din 05.06.2019 a luat în dezbatere Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea **FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ** a proiectului de hotărâre.

**Obiecțiuni:** \_\_\_\_\_

Față de hotărârea Comisiei s-au exprimat următoarele **opinii:** \_\_\_\_\_

**Rezultatul votului:** \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**  
Ancuța Sorina Comănici

Semnătura: \_\_\_\_\_

**SECRETAR,**  
Iuliana Cristina Grigorescu

Semnătura: \_\_\_\_\_

**Membrii comisiei:**

Cristian Adrian Tudose

Dorina Luminița Bănișor

Manuela Mureșan

Nr 12 / 1478 / 28.06.2019

pentru cetățean, pentru bunăstare



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**SECTORUL 1**

www.primariasector1.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII



romania2019.eu  
Proiectul România la Căminul Uniunii Europene

Nr. J. 1538/28.06'19

Către Serviciul Secretariat General, Audiență

DA  
28.06.2019  
Sf. M. A.

Referitor la adresa dumneavoastră numărul K 1746/25.06.2019 privind setul de hotărâri referitoare la înființarea Direcției Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului, vă informăm următoarele:

1. Pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea modalității de gestiune a activității de sortare a deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stațiile de sortare din cadrul serviciului de salubritate pe raza subdiviziunii administrativ-teritoriale Sectorul 1 al Municipiului București NU SE MODIFICĂ RAPORTUL DE SPECIALITATE; CI NUMAI PROIECTUL DE HOTĂRÂRE, prin integrarea amendamentelor propuse de către consiliarii locali;
2. NU SE MODIFICĂ proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării, organizării și funcționării unui serviciu public de interes local, denumit Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, cu personalitate juridică, a cărui activitate unică de salubritate va fi aceea de sortare;
3. Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului, din subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, a spațiului situat în imobilul din Str. Mureș nr. 18-24, etaj 2, Sectorul 1, București, din cadrul Pieței agro-alimentare Mureș (Complexul Multifuncțional) SE VA REVIZUI în conformitate cu prevederile Codului Administrativ, după publicarea acestuia în Monitorul Oficial;
4. NU SE MODIFICĂ proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 178/27.10.2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate al Sectorului 1 al Municipiului București.

se comunică  
m. 179 / 05.06.  
2019

Director executiv

Cosmin Marius Fodoroiu

